

Association VALOREST

1

A.G. du 19 Septembre 2026.
Compte Rendu

Cadre du jour

BILAN D'ACTIVITE ET FINANCIER

* Aménagement de l'Espace

1 Plans des différentes parcelles

2 Aménagement du sol.

3 Etude sécurité -

* Aménagement de la partie bâtie.

* Nouvelle charte du Parc -

* Projet pour Saint Pons

* Programme "Sensibilisation - Découverte"

* Divers

* Approbation des bilans.

PROCHAINES ACTIONS - QUESTIONS DIVERSES

Présents

Blanche PEYSSON, Claude PETIT, Martine FEDER
Micheline GACIATA - HALER, Marianne CATHALA
Etienne CROS, Jean Paul BLEIZES -

Excusés

Nicolas PAULHE, Maurice CAVAGNA, Christian
CAVAGNA, Maurice ESCANDE, Thérèse WALRAVE
Jean Pierre ROUANET. Houc BOUDABOU

BILAN D'ACTIVITE ET FINANCIER

2/10

Amenagement de l'Espace -

1 Plan des différentes parois

Le groupe comprenant les producteurs, les organismes de formation, les artisans et les mentors d'ombre devant donner un avis sur

les différents plans et la signalétique ultérieure a été constitué le 27 novembre 2021.

La 1^{re} planche relative à la façade présentée lors de notre dernière A.G. a été suivie par celle de la face arrière.

La jeune fille dessinatrice étant trop longue à réagir nous avons sollicité une agence de Toulouse ("aux Carres") pour la suite -

Ainsi ont été dressées :

- la face ouest (bordages) en janvier
- les 2 parties de la face ouest en mars, et avril
- la face du mur du fond en juin.

Les plans ont été dressés avec le souci de répondre aux objectifs énoncés dans le flyer de présentation mais aussi d'être en accord et de conforter le projet urbain que nous avons proposé lors des élections municipales. Le coût de chacune des planches est d'environ 360 €.

L'ensemble des planches sont bien sûr consultables sur le site (outil de définition de l'âge)

2 Aménagement du sol

C'est une opportunité pour permettre une démonstration de la géobiologie, "science" pratique pour les anciens et qui réveille au goût du jour comme d'ailleurs le magnétisme.

Pour ce faire nous avons consulté plusieurs géobiologues avec une proposition. Nous pourrions de profiter de cette intervention

4/10

pour faire faire une reconnaissance des
singularités du sous sol de la vieille ville
et une visite explicative - - -

La consultation est également sur le site
(ought definition de l'Espace)

M^{me} LABBE et M^{me} FAGEOT sont intéressées - - -

3 Etude sécurité -

Le B.E. : L.S Ingénierie de Carcassonne nous
a finalement dit qu'il ne pouvait pas
realiser cette etude - Nous avons à nouveau
sollicité M. KOSLOWSKI qui est venu voir -

Il n'a pas relevé d'incompatibilité -

Nous avons convenu de lui fournir des
plans plus précis de l'aménagement de
la partie bâti - sachant que même avec
son aide nous n'avons pas trouvé
d'architecte "adéquat" pour l'aménagement
de cette partie -

Aménagement de la partie bath

5/10

Le schéma que nous avons dressé qui comprend un escalier à vis et des portes de passerelles pour desservir notamment la partie sur rue est assez incertain vu qu'il conserve la poutre métallique qui pourrait gêner pour l'escalier.

Il a donc été décidé de faire faire par un géomètre le relevé précis de la partie "effondrée" (partie arrière). Nous avons reçu à cet effet seulement 2 propositions.

J. Paul ROQUES de Lacanne pour	2911,80 €
GUENERET de Carcassonne pour	2160 €

Le schéma visé a pour but d'accroître aux étages avec le soussol de dégager un grand volume et un grand apport de lumière.

Le bath pourra à terme ainsi constituer une petite résidence d'artistes.

Nouvelle Charte du Parc.

6/10

N'ayant pas eu de réponse à la lettre du 10 juillet²⁵ que nous avons adressée à la Présidente du PNRRHL avec copies aux Présidents des départements et à la Présidente de la Région nous avons écrit dans les mêmes termes aux différents Prefets.

Malheureusement une des lettres a été ouverte à la Poste et son contenu nous a été retourné sans savoir à quel Prefet elle était destinée.

Nous attendons l'enquête publique pour nous manifester à nouveau. Il serait intéressant de prendre contact avec toutes les associations pour échanger nos points de vue notamment - - -

Projet pour Saint Pons

Il nous est paru opportun de proposer un projet pour St Pons à l'occasion des élections municipales et ce d'autant plus que la situation de la ville est catastrophique et que seules les ressources locales peuvent encore constituer un espoir -

Les 2 équipes en lice ne nous ayant pas répondu nous avons largement diffusé ce projet qui est consultable sur le site (onglet : activités de l'association)

Programme "Sensibilisation - Découverte"

La sortie visant à découvrir les essences d'arbres programmée le 8/11/25 a dû être reportée au 16 mai par suite notamment des intempéries -

De même la visite des huisseries et de

leur évolution au cours du temps envisagée
avec M. TISTRE menuisier - charpentier à
Labastide & du être reportée - 8/10

Divers

* Nous avons achetés en début d'année le
26 janvier comme nous l'avons fait de puis 2012
aux différentes "institutions" et administrations
le compte rendu de notre assemblée générale

* Nous avons constitué le logo de l'association
fin 2025 -

* Nous avons approuvé la publication du livre
"l'ancienne abbaye de St Pons de Thom
et ses tympans historiques (XI - XII^e siècles)"
de Florence JOURNOT livre que nous
avons acheté (2 ex.). Nous allons nous
rapprocher de l'auteur...

* Fin janvier la réunion pour les travaux ne

9/10
nous a pas permis de voir sur place le
projet entourage sur la partie bâtie ; cette
raison est reportée à l'intervention du géologue

Approbation des bilans -

- * Bilan financier (voir détail ci-joint)
Au 31/8/2025 le compte a un solde de 2631 € 81
Y.P. BLEIZES a fait des dons à hauteur de
4275 Euros -
les bilans sont approuvés -

PROCHAINES ACTIONS - QUESTIONS DIVERSES

Amenagement de l'Espace

- * En préalable au choix du géologue une
rencontre sera organisée avec chacun
des "postulants"

Chacun pourra participer à cette
rencontre sachant que la mission comprendra
une visite de la ville -

- * Nous allons dans un premier temps questionner
les écoles et formateurs afin de voir quels
ouvrages ou parties d'ouvrage les intéresseraient
en chantier école -

Nous rechercherons ensuite un plateau d'Europe
qui devra découper en lots, chiffrer les coûts ...

L'étude suivante devra être faite à partir
du schéma d'aménagement de la partie bâtie

Viencha ensuite ! la constitution des données
de demande d'aide pour l'aménagement de
l'Espace (partie physique !)

Séries "Sensibilisation - Découverte"

Contre celle sur l'évolution des puissances, celle
avec le biogéologue nous en proposons une
sur les pierres puis celles chez les
"producteurs" (sucré - calcaire)

PJ: Bilan financier (8/25 - 8/26)

Association VALOESP

Le Trésorier

Le Président

A.G. du 19/9/2026

Bilan financier au 31/8/26 Recapitulatif

Solde au 31/8/25 - - - 1222 € 19
Cotisations + 115 € (22/9/25)

Aménagement de l'Espace -
Planche 2 (couvre de la façade) - 250 (25/11/25)

Planche 3 (face Est bordage) - 400 (15/1/26)
avec perron à entrée

Planche 4 (face Ouest - Sud) - 360 (21/3/26)

Planche 5 (face Ouest - Nord) - 360 (30/4/26)

Planche 6 (face Nord) - 260 (11/6/26)

Dons de J.P. GLIEZES le 14/4/26 + 2000 €

" " " le 25/8/26 + 2000 €

Paiement du redevable GUENERET

Avance le 2/7/26 - 1000 €

Frais bancaires - - - - - 75 €

(4,09 / mois + 450 / virement)

Solde au 31/8/26

2631,81