

Me Guillaume BEC

NOTAIRE

SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

20 Route de Narbonne

BP 2

34220 SAINT PONS DE THOMIERES

OUVERT DU MARDI AU SAMEDI

BUREAU ANNEXE A :

34330 LA SALVETAT SUR AGOUT

Place Compostelle

OUVERT SAMEDI MATIN

Tél : 04.67.97.00.01

Fax : 04.67.97.16.01

E.mail : guillaume.bec@notaires.fr

CDC n° 0000169941T

ETUDE FERMEE LE LUNDI

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Guillaume BEC, Notaire à SAINT PONS DE THOMIERES (Hérault), 20 Route de Narbonne, le 6 février 2025 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Jean Paul Joseph Daniel **GLEIZES**, retraité, demeurant à CAZILHAC (11570) Impasse de l'Ancienne Mairie.
Né à SAINT-PONS-DE-THOMIERES (34220), le 9 octobre 1949.
Célibataire.

Au profit de :

L'Association dénommée **ASSOCIATION POUR LA VALORISATION DES RESSOURCES LOCALES DE LA REGION DE SAINT PONS POUR LE BATI**, Association déclarée, identifiée sous le numéro SIREN 924619174 et déclarée à la Préfecture de l'AUDE, le 21 juillet 2023, dont le siège est à CAZILHAC (11570), Impasse de l'Ancienne Mairie.

Quotités vendues :

Monsieur Jean GLEIZES vend la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Quotités acquises :

La société dénommée ASSOCIATION POUR LA VALORISATION DES RESSOURCES LOCALES DE LA REGION DE SAINT PONS POUR LE BATI acquiert la totalité en pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Identification des biens

A SAINT-PONS-DE-THOMIERES (HÉRAULT) 34220 15 Rue Villeneuve,
Un ancien bâtiment anciennement à usage d'habitation, effondré en partie, la façade avant menaçant ruine.
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AC	0478	RUE DE VILLENEUVE	00 ha 01 a 50 ca

Propriété jouissance

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A SAINT PONS DE THOMIERES (Hérault)

LE 6 FÉVRIER 2025



Me Guillaume BEC

NOTAIRE

SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

20 Route de Narbonne

BP 2

34220 SAINT PONS DE THOMIERES

OUVERT DU MARDI AU SAMEDI

BUREAU ANNEXE A :

34330 LA SALVETAT SUR AGOUT

Place Compostelle

OUVERT SAMEDI MATIN

Tél : 04.67.97.00.01

Fax : 04.67.97.16.01

E.mail : guillaume.bec@notaires.fr

CDC n° 0000169941T

ETUDE FERMEE LE LUNDI

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Guillaume BEC, Notaire à SAINT PONS DE THOMIERES (Hérault), 20 Route de Narbonne, le 6 février 2025 il a été constaté la VENTE,

Par :

Monsieur Jean Paul Joseph Daniel **GLEIZES**, retraité, demeurant à CAZILHAC (11570) Impasse de l'Ancienne Mairie.
Né à SAINT-PONS-DE-THOMIERES (34220), le 9 octobre 1949.
Célibataire.

Au profit de :

L'Association dénommée **ASSOCIATION POUR LA VALORISATION DES RESSOURCES LOCALES DE LA REGION DE SAINT PONS POUR LE BATI**, Association déclarée, identifiée sous le numéro SIREN 924619174 et déclarée à la Préfecture de l'AUDE, le 21 juillet 2023, dont le siège est à CAZILHAC (11570), Impasse de l'Ancienne Mairie.

Quotités vendues :

Monsieur Jean GLEIZES vend la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Quotités acquises :

La société dénommée ASSOCIATION POUR LA VALORISATION DES RESSOURCES LOCALES DE LA REGION DE SAINT PONS POUR LE BATI acquiert la totalité en pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

Identification des biens

A SAINT-PONS-DE-THOMIERES (HÉRAULT) 34220 15 Rue Villeneuve,
Un ancien bâtiment anciennement à usage d'habitation, effondré en partie, la façade avant menaçant ruine.
Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AC	0478	RUE DE VILLENEUVE	00 ha 01 a 50 ca

Propriété jouissance

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation.

PRIX

La cession a été conclue moyennant le prix de **SEPT MILLE EUROS (7.000,00 EUR)**.
Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A SAINT PONS DE THOMIERES (Hérault)
LE 6 FÉVRIER 2025

